

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

für das Geschäftsjahr 2017/2018 der

**BierVision Monstein AG,
Davos Monstein**



BERICHT DER REVISIONSSTELLE ZUR EINGESCHRÄNKTEN REVISION
an die Generalversammlung der

BIERVISION MONSTEIN AG, DAVOS MONSTEIN

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der BierVision Monstein AG für das am 31. März 2018 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

Chur, 2. Juli 2018

CURIA TREUHAND AG


Peter Ritter
Dipl. Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor


Flavio Andri
Dipl. Wirtschaftsprüfer

Beilagen

Jahresrechnung

Antrag über die Verwendung des Bilanzverlustes



Jahresrechnung
2017/2018

BierVision Monstein AG
Brauerei
7278 Davos Monstein

Inhaltsverzeichnis

INHALTSVERZEICHNIS	1
BILANZ	2 - 4
ERFOLGSRECHNUNG	5
ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG	6 - 7
VERWENDUNG DES BILANZVERLUSTES	8

Bilanz

AKTIVEN	31.03.2018 in CHF	31.03.2017 in CHF
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel und kurzfristig gehaltene Aktiven mit Börsenkurs		
Kasse	1'000.00	1'000.00
Postkonto; 90-111620-2	3'509.20	887.92
Graubündner Kantonalbank; CK 038.051.200	203'609.83	62'718.64
	208'119.03	64'606.56
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	118'714.95	158'828.27
Delkredere	-1'150.00	-100.00
	117'564.95	158'728.27
Übrige kurzfristige Forderungen		
Sonstige kurzfristige Forderungen	663.14	2'899.45
	663.14	2'899.45
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		
Warenvorräte	187'004.10	168'352.15
	187'004.10	168'352.15
Aktive Rechnungsabgrenzungen		
Bezahlter Aufwand des Folgejahres	16'500.15	20'862.15
Noch nicht erhaltener Ertrag	4'150.40	6'349.50
	20'650.55	27'211.65
Total Umlaufvermögen	534'001.77	421'798.08

Bilanz

AKTIVEN	31.03.2018 in CHF	31.03.2017 in CHF
Anlagevermögen		
Beteiligungen		
Beteiligung Aktienbrauerei Flims Surselva AG	1.00	1.00
Beteiligung Bieraria Tschlin SA	1.00	1.00
Beteiligung Bahnmuseum Albula AG	1.00	1.00
	3.00	3.00
Sachanlagen		
Mobile Sachanlagen	1'294'002.00	1'370'002.00
Immobilien Sachanlagen	220'000.00	235'000.00
	1'514'002.00	1'605'002.00
Immaterielle Werte		
Immaterielle Werte	1.00	1.00
	1.00	1.00
Total Anlagevermögen	1'514'006.00	1'605'006.00
TOTAL DER AKTIVEN	2'048'007.77	2'026'804.08

Bilanz

PASSIVEN	31.03.2018 in CHF	31.03.2017 in CHF
Kurzfristiges Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	60'754.97	45'707.35
	60'754.97	45'707.35
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
Abrechnungskonto MWST	15'492.80	13'899.40
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	2'866.70	4'084.70
	18'359.50	17'984.10
Passive Rechnungsabgrenzung		
Noch nicht bezahlter Aufwand	39'909.60	36'583.20
	39'909.60	36'583.20
Total kurzfristiges Fremdkapital	119'024.07	100'274.65
Langfristiges Fremdkapital		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Darlehen Nahestehende	528'961.55	529'174.80
Darlehen Fraktionsgemeinde Monstein	45'000.00	55'000.00
Graubündner Kantonalbank; Fester Vorschuss	150'000.00	150'000.00
	723'961.55	734'174.80
Total langfristiges Fremdkapital	723'961.55	734'174.80
Total Fremdkapital	842'985.62	834'449.45
Eigenkapital		
Aktienkapital	1'635'000.00	1'635'000.00
Bilanzverlust per 01.04.	-442'645.37	-454'959.85
Jahreserfolg	12'667.52	12'314.48
Total Eigenkapital	1'205'022.15	1'192'354.63
TOTAL DER PASSIVEN	2'048'007.77	2'026'804.08

Erfolgsrechnung

Bezeichnung	2017/2018 in CHF	%	2016/2017 in CHF	%	Äbw in CHF	%
BETRIEBSERTRAG AUS LIEFERUNGEN UND LEISTUNGEN	966'180.51	100.0	980'447.05	100.0	-14'266.54	- 1.5
AUFWAND FÜR MATERIAL, HANDELSWAREN, DIENSTLEISTUNGEN UND ENERGIE	-224'871.34	-23.3	-221'928.01	-22.6	-2'943.33	1.3
BRUTTOGEWINN I	741'309.17	76.7	758'519.04	77.4	-17'209.87	- 2.3
PERSONALAUFWAND	-301'054.96	-31.2	-334'608.50	-34.1	33'553.54	- 10.0
BRUTTOGEWINN II	440'254.21	45.6	423'910.54	43.2	16'343.67	3.9
ÜBRIGER BETRIEBLICHER AUFWAND						
Raumaufwand	-60'099.25	-6.2	-61'814.85	-6.3	1'715.60	- 2.8
Unterhalt, Reparatur, Ersatz	-41'291.88	-4.3	-27'993.41	-2.9	-13'298.47	47.5
Fahrzeugaufwand	-13'345.23	-1.4	-17'121.86	-1.7	3'776.63	- 22.1
Versicherungen und Gebühren	-11'634.70	-1.2	-11'666.90	-1.2	32.20	- 0.3
Energie- und Entsorgungsaufwand	-41'649.97	-4.3	-37'508.29	-3.8	-4'141.68	11.0
Verwaltungsaufwand	-49'468.12	-5.1	-55'600.62	-5.7	6'132.50	- 11.0
Werbeaufwand	-52'776.30	-5.5	-41'710.83	-4.3	-11'065.47	26.5
Übriger Betriebsaufwand	-2'720.45	-0.3	-2'704.17	-0.3	-16.28	0.6
	-272'985.90	-28.3	-256'120.93	-26.1	-16'864.97	6.6
BETRIEBSERGEBNIS VOR ZINSEN, STEUERN UND ABSCHREIBUNGEN	167'268.31	17.3	167'789.61	17.1	-521.30	- 0.3
Abschreibungen	-129'685.00	-13.4	-128'113.25	-13.1	-1'571.75	1.2
Finanzergebnis	-19'768.79	-2.0	-21'383.88	-2.2	1'615.09	- 7.6
ERGEBNIS VOR STEUERN	17'814.52	1.8	18'292.48	1.9	-477.96	- 2.6
Steuern	-5'147.00	-0.5	-5'978.00	-0.6	831.00	- 13.9
JAHRESERFOLG	12'667.52	1.3	12'314.48	1.3	353.04	2.9

Anhang zur Jahresrechnung

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen können. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betrieblich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Schwestergesellschaften werden in der vorliegenden Jahresrechnung als solche gegenüber direkt oder indirekt Beteiligten ausgewiesen.

2. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

a) Warenvorräte

	31.03.2018	31.03.2017
Rohstoffe	CHF 11'644.00	CHF 19'201.60
Fertigprodukte	CHF 55'088.50	CHF 21'902.20
Spirituosen	CHF 2'380.80	CHF 2'198.50
Gebinde	CHF 78'725.65	CHF 79'637.85
Übrige	CHF 39'165.15	CHF 45'412.00
	<u>CHF 187'004.10</u>	<u>CHF 168'352.15</u>

b) Mobile Sachanlagen

	31.03.2018	31.03.2017
Maschinen und Apparate	CHF 340'000.00	CHF 370'000.00
Erweiterung Maschinenpark	CHF 485'000.00	CHF 525'000.00
Erweiterung Brauerei-Einrichtung	CHF 385'000.00	CHF 380'000.00
Neutralisationsanlage	CHF 60'000.00	CHF 65'000.00
Möbiliar und Einrichtungen	CHF 8'000.00	CHF 10'000.00
Festmaterial	CHF 1.00	CHF 1.00
Büromaschinen, Informatik, EDV	CHF 1.00	CHF 1.00
Fahrzeuge	CHF 16'000.00	CHF 20'000.00
	<u>CHF 1'294'002.00</u>	<u>CHF 1'370'002.00</u>

c) Immoblie Sachanlagen

	31.03.2018	31.03.2017
Geschäftsliegenschaft	CHF 220'000.00	CHF 235'000.00
	<u>CHF 220'000.00</u>	<u>CHF 235'000.00</u>

d) Immaterielle Werte

	31.03.2018	31.03.2017
Patente, Know-how, Lizenzen, Rechte, Entwicklung	CHF 1.00	CHF 1.00
	<u>CHF 1.00</u>	<u>CHF 1.00</u>

Alle weiteren Positionen sind ausreichend offengelegt.

3. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Es lagen in der Berichts- und Vorperiode keine wesentlichen ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremde Ereignisse vor.

4. Bewertung von Aktiven zu Kurs-/Marktwerten

Es wurden keine Aktiven zu Kurs- / Marktwerten bewertet.

5. Beteiligungen

Die Gesellschaft hält keine wesentlichen Beteiligungen an anderen Unternehmen.

Anhang zur Jahresrechnung

6. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

	31.03.2018	31.03.2017
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
- direkt oder indirekt Beteiligte	CHF 448'361.55	CHF 448'574.80
- Mitarbeitende	CHF 80'600.00	CHF 80'600.00
- Unternehmen, an denen direkt oder indirekte Beteiligung besteht	CHF -	CHF -
	CHF 528'961.55	CHF 529'174.80

7. Nettoauflösung stiller Reserven

	2017/2018	2016/2017
Wesentliche Nettoauflösung stiller Reserven.	CHF -	CHF -

8. Eigene Anteile

	31.03.2018	31.03.2017
Anzahl eigener Aktien die das Unternehmen selbst hält.	0	0

9. Beteiligungsrechte und Optionen für Organe und Mitarbeiter

Im Berichtsjahr wurden keine Beteiligungsrechte oder Optionen für solche Rechte zugeteilt.

10. Sonstige Angaben

	31.03.2018	31.03.2017
Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten mit Restlaufzeit > 1Jahr	CHF -	CHF -
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	CHF -	CHF -
Gesamtbetrag der für Verbindlichkeiten Dritter bestellten Sicherheiten	CHF -	CHF -
je der Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	CHF -	CHF -
Gesamtbetrag der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	CHF -	CHF -

11. Eventualverbindlichkeiten

Die Gesellschaft ist im Rahmen der Geschäftstätigkeit in keine Rechtsstreitigkeiten involviert. Die Gesellschaft geht davon aus, dass somit keine Rechtsstreitigkeiten wesentliche negative Auswirkungen auf die Geschäftstätigkeit beziehungsweise auf die Finanzlage haben.

12. Anzahl Mitarbeiter

	31.03.2018	31.03.2017
Die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt liegt:		
nicht über 10	x	x
über 50		
über 250		

13. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2017/2018 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

BierVision Monstein AG
Verwaltungsratspräsident

Davos Monstein, im Juni 2018

Verwendung des Bilanzverlustes

	in CHF	in CHF
Fortschreibung des Bilanzverlustes	2017/2018	2016/2017
Bilanzverlust am Anfang des Geschäftsjahres	-442'645.37	-454'959.85
Gewinnverwendung gemäss Beschluss der Generalversammlung:		
- Dividendenauszahlung	0.00	0.00
- Zuweisung an die gesetzlichen Gewinnreserven	0.00	0.00
Jahreserfolg	12'667.52	12'314.48
Bilanzverlust zur Verfügung der Generalversammlung	-429'977.85	-442'645.37

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzverlustes	Antrag des VR	Beschluss der GV
Bruttodividende	0.00	0.00
Zuweisung an die gesetzlichen Gewinnreserven	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	-429'977.85	-442'645.37
	-429'977.85	-442'645.37